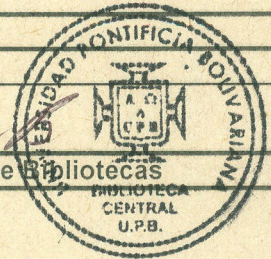


Universidad  
Pontificia  
Bolivariana

UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA  
SISTEMA DE BIBLIOTECAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE TRABAJOS DE GRADO

FECHA:	Agosto 02 de 2019	ID y CC	
AUTOR(ES):	KATHERYN PAOLA ORTEGA LÓPEZ	383132/1.110.543.185	
TITULO:	Especialista en gestión empresarial para la arquitectura		
ESCUELA:	Arquitectura y Diseño		
PROGRAMA:	Gestión Empresarial para la Arquitectura		
ASESOR O DIRECTOR	Julian Gómez Escudero	CC	15.518.278
NOMBRE DE QUIEN ENTREGA:	Katheryn Ortega López		
NOMBRE DE QUIEN RECIBE: (espacio para el personal de la Biblioteca)	<i>Alicia Ramirez</i>		
Este certificado sólo tiene validez legal con firma y sello del Sistema de Bibliotecas			



## MEMORANDO

**Fecha:** Agosto 01 de 2019  
**Para:** Biblioteca  
**De:** Jorge Enrique Roldán Osorio

Cordial saludo,

El coordinador de la Especialización, hace constar que los estudiantes relacionados a continuación aprobaron todos los créditos y cumplieron con los objetivos de los curso, entre ellos el curso Seminario de Investigación, realizaron el documento TIPO ARTÍCULO como Requisito de Grado para optar al título de **ESPECIALISTA EN GESTIÓN EMPRESARIAL PARA LA ARQUITECTURA**, según la información anexa:

DOCUMENTO TIPO ARTÍCULO	AUTOR
ANALISIS DE ASPECTOS CLAVES DEL POT PARA EL DESARROLLO DE UNA PRE-FACTIBILIDAD ECONÓMICA EN UN PROYECTO DE VIVIENDA	KATHERYN PAOLA ORTEGA LÓPEZ

Cada estudiante hará entrega en formato CD o DVD a la Biblioteca, para que les sea entregado el certificado de recepción de trabajos de grado respectivo.

Atentamente,

  
**JORGE ENRIQUE ROLDÁN OSORIO**  
Docente Facultad de Arquitectura  
Coordinador Especialización EGEPA



**LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA PARA LA UTILIZACIÓN  
DE OBRAS EN EL REPOSITORIO INSTITUCIONAL DE LA  
UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA**

**KATHERYN PAOLA ORTEGA LÓPEZ**, mayor de edad, vecino del municipio de MEDELLÍN e identificado(a) con la cédula de ciudadanía número **1.110.543.185** de IBAGUÉ - (TOLIMA, quien(es) actúa(n) en nombre propio y en su calidad de titular(es) de los derechos de autor sobre la obra titulada **ANÁLISIS DE ASPECTOS CLAVES DEL POT PARA EL DESARROLLO DE UNA PRE-FACTIBILIDAD ECONÓMICA EN UN PROYECTO DE VIVIENDA** y en adelante se denominarán el(los) LICENCIANTE(S), por medio del presente acto unilateral concede(n) LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA a la UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA, en adelante el LICENCIATARIO, autorizándola para que, de acuerdo con los fines propios de su actividad, utilice dicha obra en el REPOSITORIO INSTITUCIONAL, de conformidad con las siguientes

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. Objeto.** A través del presente acto unilateral, el(los) LICENCIANTE(S) concede(n) LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA, a favor del LICENCIATARIO, sobre la obra titulada **ANÁLISIS DE ASPECTOS CLAVES DEL POT PARA EL DESARROLLO DE UNA PRE-FACTIBILIDAD ECONÓMICA EN UN PROYECTO DE VIVIENDA**, que es entregada en el siguiente formato: CD o DVD.

En virtud de la presente LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA, el LICENCIATARIO puede usar y explotar la obra ya descrita, por cualquier medio, soporte o procedimiento, según lo considere necesario, y de acuerdo con las políticas de su Repositorio Institucional, y queda facultado para el almacenamiento, la reproducción, la comunicación pública, la transformación (entendida como adaptación y ajuste de formatos) y la distribución de tal creación intelectual, así como para el ejercicio de todos los derechos patrimoniales de autor sobre la misma.

**SEGUNDA. Titularidad.** El(los) LICENCIANTE(S) declara(n) que la obra licenciada es un trabajo original suyo y que fue lealmente creada sin hacer uso ilegítimo de los derechos de propiedad intelectual de terceros, por lo que se hace(n) responsable(s) por cualquier reclamación que se haga por estos conceptos y se obliga(n) al saneamiento. Así mismo, declara(n) que tienen la titularidad de los derechos de autor sobre tal obra y que, en esa condición, está(n) facultado(s) para otorgar la presente LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA al LICENCIATARIO.

El(los) LICENCIANTE(S) declara(n) que la presente LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA se hace con el consentimiento de todos los que patrocinaron o participaron en la creación de la obra licenciada y de todos los autores de la misma y que su otorgamiento no contraviene ninguna disposición contractual.

El LICENCIATARIO, por su parte, se compromete a respetar los derechos morales de autor sobre la obra objeto del presente acto unilateral.

**TERCERA. Limitación geográfica y temporal.** Los derechos concedidos al LICENCIATARIO, en virtud de la presente licencia, podrán ser ejercidos por éste en



cualquier lugar del mundo y por el tiempo de protección correspondiente a la obra objeto de esta licencia.

**CUARTA. Gratuidad.** El(los) LICENCIANTE(S) acepta(n) que la presente LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA se concede a título gratuito, por lo que renuncia(n) a exigir y recibir cualquier retribución por los usos autorizados que, en virtud de este acto, haga el LICENCIATARIO.

**QUINTA. Derecho de explotación.** El(los) LICENCIANTE(S) se reserva(n) el derecho de explotar, usar y autorizar el uso de la obra licenciada en cualquier momento y a través de otros actos de disposición de sus derechos, siempre que no se vulneren los intereses del LICENCIATARIO.

En caso de que el(los) LICENCIANTE(S) resuelva(n) transferir de manera exclusiva alguno de los derechos objeto de este acto a una persona diferente al LICENCIATARIO, deberá(n) informar con la debida antelación y por escrito a este último, sin perjuicio de la indemnización previa por los perjuicios que le pueda(n) ocasionar a éste.

**SEXTA. Sublicencias.** El(los) LICENCIANTE(S) autoriza(n) al LICENCIATARIO para sublicenciar todos los derechos adquiridos en virtud del presente acto a otras personas y entidades, en la forma y con los soportes que éste considere.

**SÉPTIMA. Usos de los usuarios del Repositorio Institucional.** Los usuarios del Repositorio Institucional de la Universidad Pontificia Bolivariana pueden hacer uso de la obra licenciada en los términos de la Ley de Derechos de Autor (Ley 23 de 1982 y demás normas que la modifican). El LICENCIATARIO se exonera de responsabilidad por los usos ilícitos y no autorizados de la obra que realicen los usuarios del Repositorio Institucional, por fuera de los usos permitidos por la ley.

**OCTAVA. Normativa.** El(los) LICENCIANTE(S) declara(n) que conoce(n) y acepta(n) las políticas del Repositorio Institucional de la Universidad Pontificia Bolivariana y el Estatuto de Propiedad Intelectual de esta institución. De igual forma, acepta(n) que cualquier cambio efectuado en la prealudida normativa no altera los derechos adquiridos por el LICENCIATARIO en virtud de la presente LICENCIA DE USO NO EXCLUSIVA.

En señal de asentimiento y para constancia, el presente acto unilateral se firma en dos ejemplares del mismo tenor, por parte de el(los) LICENCIANTE(S), en la ciudad de MEDELLÍN, a los DOS (02) días del mes de AGOSTO del año 2019.

Firma:

*Katheryn Paola Ortega López*

Nombre: **KATHERYN PAOLA ORTEGA LÓPEZ**

Documento de identidad: 1.110.543.185

Dirección: CRA. 22ª #45-13 BARRIO MIRAFLORES

Teléfono: 5609600 EXT. 111 - 4953714

Correo electrónico: paolaortega.1794@gmail.com

Nombre y firma de quien recibe: \_\_\_\_\_