

**APOYO PARA LA PARTICIPACION EN PROCESOS LICITATORIOS DE LA  
EMPRESA INTERVENTORA CONSTRUMARCA S.A.S**

**Jefferson Alexander Gutiérrez Santos  
ID: 000297062**

**Universidad Pontificia Bolivariana  
Facultad de Ingeniería Civil  
Bucaramanga  
2021**

**APOYO PARA LA PARTICIPACION EN PROCESOS LICITATORIOS DE LA  
EMPRESA INTERVENTORA CONSTRUMARCA S.A.S**

**Jefferson Gutiérrez Santos  
ID: 000297062**

**Director académico:  
Gustavo Ospina Idárraga  
Ingeniero Civil**

**Director empresarial:  
Pedro Mauricio Beltrán Dulcey  
Ingeniero Civil**

**Universidad Pontificia Bolivariana  
Facultad de Ingeniería Civil Bucaramanga  
2021**

**Nota de Aceptación**

---

---

---

---

---

---

**Presidente del Jurado**

---

**Firma Jurado N°1**

---

**Firma Jurado N°2**

## Agradecimientos

A Dios primero que todo que me dio una motivación y un impulso día a día para ser el mejor en lo que me propusiera y sacar a delante todas mis ideas. A mi Familia, que siempre conte con el apoyo de ellos durante mi vida y mi vida profesional. A mi mama porque siempre estuvo a mi lado cada vez que yo pensaba dejar las cosas atrás y siempre me impulso a creer en mí y por ser mi fuente de amor siempre consintiéndome y ofreciéndome todo de ella. A papa por ser un ejemplo de saber sacara una familia adelante, por el apoyo económico que me brindo durante mi época de universidad y por siempre estar para tenderme las mano. A mis hermanitos por ser la luz de mi vida y podre ser el ejemplo de ellos como los son mis papas. A mi nona por ser mi segunda madre y siempre estar dispuesta para mí. A mis tíos y tías por ser un apoyo siempre que los necesitaba. A mis maestros por enseñarme cada una de las cosas que aprendí, por esos conocimientos que me brindaron y sé que me van a servir de mucho en mi vida laboral. A la empresa Construmarca y su personal de profesionales por abrirme las puertas para yo poder culminar mis estudios universitarios.

## Contenido

1. Objetivos.....	10
1.1 Objetivo General.....	10
1.2 Objetivos Específicos.....	10
2. Delimitación del problema.....	11
3. Descripción de la Empresa.....	12
3.1 Visión	13
3.2 Misión	13
3.3 Política de calidad .....	13
4. Marco Teórico.....	15
5. Descripción de la Plataforma Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP I y II) .....	23
6. Apoyo a la búsqueda y revisión de procesos de licitación publica.....	27
6.1.Apoyo a la revisión del Pre Pliego de Condiciones y/o Pliego de Condiciones Definitivos.....	29
6.2.Formulación del formato de resumen del pliego de condiciones .....	30
6.3.Revisión de la experiencia general y/o habilitante y experiencia específica, mediante documento o contratos del proponente tanto natural como jurídico.	30
6.4.Redacción de documentos para la presentación de la propuesta .....	32
6.5.Lugar, Plazo de ejecución y Presupuesto oficial .....	34
6.6.Forma de Pago .....	35
6.7.Cronograma.....	35
6.8.Requisitos habilitantes .....	36

6.9.Capacidad financiera.....	37
6.10.Experiencia “General, Habilitante o Especifica” del proponte.....	38
6.11.Equipo de Personal Mínimo.....	39
6.12.Criterios de evaluación de las ofertas .....	40
7. Descripción según clasificación UNSPSC (Clasificador de Bienes y Servicios) 41	
8. Apoyo en la participación de propuestas de licitaciones publicas .....	44
9. Aporte al conocimiento.....	47
10. Conclusiones .....	48
<b>Bibliografía .....</b>	<b>50</b>

## Lista de Figuras

Figura 1. Logotipo CONSTRUMARCA S.A.S.....	12
Figura 2. Plataforma SECOP II.....	29
Figura 2a. Resumen de información del Proceso .....	30
Figura 2b. Datos del Contrato de licitación SECOP II .....	30
Figura 2c. Listado de Oferentes SECOP II .....	31
Figura 2d. Documentos del Proceso SECOP II .....	32
Figura 3. Página de licitaciones.info.....	33
Figura 4. Filtro de Procesos.....	34
Figura 5. Formato de Experiencia de contratos celebrados.....	36
Figura 6. Formato Resumen Pliego de condiciones .....	38
Figura 7. Arreglo Jerárquico .....	46
Figura 8. Estructura Lógica .....	47
Figura 9. Formatos organizados por carpetas .....	49

**RESUMEN GENERAL DE TRABAJO DE GRADO**

**TITULO:** APOYO PARA LA PARTICIPACION EN PROCESOS LICITATORIOS DE LA EMPRESA INTERVENTORA CONSTRUMARCA S.A.S

**AUTOR(E\$):** JEFFERSORN ALEXANDER GUTIERREZ SANTOS

**PROGRAMA:** Facultad de Ingeniería Civil

**DIRECTOR(A):** GUSTAVO ANDRES OSPINA IDARRAGA

**RESUMEN**

El presente documento muestra las diferentes actividades realizadas durante la práctica empresarial, en la empresa de consultoría CONSTRUMARCA SAS, empresa especializada en la construcción y mantenimiento de obras civiles en Infraestructura vial, edificaciones, obras de urbanismo , saneamiento básico (acueductos y alcantarillados) y obras eléctricas en baja y media tensión , Interventoría de obras civiles y eléctricas en baja y media tensión , Interventoría de obras civiles y eléctricas, entre los proyectos realizados por la empresa se miraran propuestas de licitaciones de concurso de méritos la cuales la empresa pueda efectuar como persona jurídica o proponente rural, la cual fue realizada el Municipio de Floridablanca Santander y tuvo una duración de cuatro (4) meses desde el 15 de abril de 2021 hasta el 21 de agosto de 2021. El presente documento es una discusión académico-práctica del tema licitación en concurso de méritos, tema alrededor del cual se desarrolló la práctica empresarial. Se discute un cronograma de la aplicación de pliego de condiciones, presentación de oferta económica, acreditación por puntaje porcentual según lo especifique la empresa contratante (Experiencia específica del proponente, equipo de trabajo, apoyo a la industria nacional, proponente con discapacidad, etc.), presentación de oferta a la empresa contratante y apoyo en la elaboración de presupuestos, las cuales fueron las principales actividades ejecutadas con la empresa Construmarca SAS. Durante este periodo de práctica se aplicaron los conocimientos relacionados con el desarrollo de licitaciones públicas y/o privadas, presupuestos, adicionalmente, se adquirieron conocimientos relacionados con el manejo de la plataforma de SECOP I y II, licitaciones públicas y/o privada, elaboración de presupuestos

**PALABRAS CLAVE:**

Licitación Pública, Interventoría, Práctica Empresarial, Consultoría, Formulación, Propuesta, Secop.

V° B° DIRECTOR DE TRABAJO DE GRADO

**GENERAL SUMMARY OF WORK OF GRADE**

**TITLE:** SUPPORT FOR PARTICIPATION IN BIDDING PROCESSES OF THE COMPANY INTERVENTORA CONSTRUMARCA S.A.S

**AUTHOR(S):** JEFFERSORN ALEXANDER GUTIERREZ SANTOS

**FACULTY:** Facultad de Ingenieria Civil

**DIRECTOR:** GUSTAVO ANDRES OSPINA IDARRAGA

**ABSTRACT**

The present document shows the different activities performed during the business practice, in the consulting company CONSTRUMARCA SAS, a company specialized in the construction and maintenance of civil works in road infrastructure, buildings, town planning works, basic sanitation (aqueducts and sewers), low and medium voltage electrical work and auditing. Among the projects carried out by the company, proposals for merit contest bids that the company can carry out as a legal entity or rural proposer will be looked at, which was performed by the Municipality of Floridablanca Santander and had a duration of four (4) months from the April 15, 2021 to August 21, 2021. The present document is an academic-practical discussion of the issue of tendering in a merit contest, subject of which the business practice was developed. A schedule for the application of specifications, presentation of economic offer, accreditation by percentage score according to the contracting company specific experience of the proponent, work team, support to the national industry, proponent with disabilities, etc.) is discussed. Presentation of the offer to the contracting company and support in the elaboration of budgets, which were the main activities implemented with the company Construmarca SAS. During this period of practice, the knowledge related to the development of public or private tenders and budgets were applicable. Additionally, knowledge related to the management of the SECOP I and II platform, public or private tenders and preparation of budgets were acquired.

**KEYWORDS:**

Public Bid, Auditing, Business Practice, Consulting, Formulation, Proposal, Secop

V° B° DIRECTOR OF GRADUATE WORK

## Introducción

En el área laboral de la Ingeniería Civil, la prestación de servicio de interventoría para empresas públicas y/o privadas, se ejecutan de varias formas, la cual las licitaciones públicas y/o privadas ocupan un valor muy importante en el campo laboral y están estrechamente vinculadas al sector de la construcción y mantenimiento de obras civiles, el cual brinda gran oportunidad a la oferta de demanda de trabajo laboral, al crecimiento estructural y vial, brinda un mejoramiento y avance tecnológico al país. La ingeniería civil da un gran aporte a la sociedad y abre un gran camino de posibilidades para aquel que se desempeñe como ingeniero civil, dando sus conocimientos para la construcción de edificaciones, vías, centros (Salud, Comerciales, Entretenimientos, Deportivos) y cada vez mejorar sus estudios para dar un avance de tecnología a las obras de construcción.

En el presente informe denominado “APOYO PARA LA PARTICIPACION EN PROCESOS LICITATORIOS DE LA EMPRESA INTERVENTORA CONSTRUMARCA S.A.S”, se podrá discutir sobre el proceso de licitación de obras públicas y/o privadas, para la cual la empresa Construmarca SAS brinda sus servicios de interventorías para obras de mantenimientos, estudios y diseños, viviendas, edificaciones institucionales, edificaciones, entre otras.

Para el tema de proceso de licitaciones, es importante tener claro algunos aspectos de gran valor para determinar si es viable presentar su oferta a la propuesta, por lo cual se debe considerar tener en cuenta: La participación en un proceso licitatorio dependiendo si es pública o privada ¿A través de que plataforma puedo conocer ciertos procesos

licitatorios?, ¿De qué forma puedo aplicar para la licitación?, ¿Cuáles son los requisitos habilitantes que debo tener para poder dar mi oferta?, ¿Bajo qué medida se mirara la oferta económica?, ¿Qué profesionales debo aplicar para cierto proceso?, ¿Cuánta experiencia debo tener como proponente y la de mis profesionales a cargo?, ¿Cuáles van a ser las medidas de puntuación para tener mayor alcance para adjudicar la propuesta?, Para dar solución a estas consideraciones, el siguiente informe se enfoca en el área de licitaciones para poder discutir temas relacionados para la adjudicación de un proceso.

## **1. Objetivos**

### **1.1 Objetivo General**

Realizar las funciones de apoyo en la revisión de procesos, apoyando la revisión de los requisitos técnicos, jurídicos y financieros, además de apoyar la elaboración de propuestas y presupuestos desde la parte documental requerida para participar en los procesos de licitación de contratación pública y/o privada en la empresa interventora CONSTRUMARCA SAS.

### **1.2 Objetivos Específicos**

- Apoyar la revisión de procesos licitatorios con entidades públicas y/o privadas en el periodo Abril-Octubre 2021, relacionados con la ejecución de interventoría técnica, financiera, administrativa, entre otras a proyectos de obras civiles.
- Apoyar los requisitos técnicos, jurídicos, financieros de los procesos de interventoría y factores de selección de los proponentes, como persona jurídica o proponente rural.
- Apoyar la elaboración de propuestas para licitaciones de interventoría acorde a los lineamientos solicitados por las entidades ya sean públicas o privadas.

## 2. Delimitación del problema

El presente documento se basará en un enfoque de la revisión de licitaciones de contratación pública por medio de la plataforma SECOP I y SECOP II según cuál de estas se requiera. Una vez hayan sido seleccionadas las licitaciones a participar se busca el requerimiento de los requisitos jurídicos para la contratación (*Carta de presentación de la propuesta, acreditación de la existencia de la empresa, certificados judiciales, fiscales, procuraduría, Registro Único Tributario (RUT), Registro único de proponentes (RUP), entre otros*), los requisitos habilitantes para los proponentes y para su personal, requisitos financieros, examen de la experiencia habilitante, general y específica, factores de selección por puntaje, revisión de profesionales mínimos junto con la experiencia general y específica de los mismos.

La práctica empresarial se ejercerá en el municipio de Floridablanca, en la oficina principal ubicada en el CC Empresarial la Florida, CL. 31 A # 26- 15 Ofi. 801, la cual se ejercerá en el transcurso de un periodo de (4) cuatro meses, logrando aplicar los aspectos legales y jurídicos de la contratación estatal.

La practica empresarial desarrollada tiene como objetivo principal el trabajo en el área de licitaciones de interventoría, en donde se busca la participación de la empresa CONSTRUMARCA SAS en procesos licitatorios en los cuales la empresa pueda ejercer las funciones de interventoría en las obras publicas y/o privadas.

### 3. Descripción de la Empresa

En esta etapa, la empresa CONSTRUMARCA S.A.S será identificada como referencia e investigación en el campo de los procesos de licitación de obra Estatal de construcción, especialmente en el campo de la interventoría.

**Figura 1. Logotipo CONSTRUMARCA S.A.S. (“Fuente propia de la empresa”)**



La empresa CONSTRUMARCA S.A.S, como la mayoría de las empresas del campo de la construcción, busca destacarse en las mejores de la ciudad y nivel nacional, dejando huella que caracteriza la calidad de su trabajo en obras civiles, certificando trabajadores con alta rendimiento como profesionales a la hora de ejecutar una obra, tal como reza en su Visión, Misión y política de calidad.

### **3.1 Visión**

La empresa de interés tiene definida como su visión: “*CONSTRUMARCA S.A.S. será una de las importantes empresas de construcción y consultoría de Santander y el territorio nacional, liderada por tecnología innovadora en todos sus procesos, a través de un equipo humano altamente comprometida con la calidad y la satisfacción de los clientes, colaboradores, entorno social y medio ambiente*”. [1]

### **3.2 Misión**

De la misma manera, su misión es: “*CONSTRUMARCA S.A.S. busca ofrecer a sus clientes productos y servicios relacionados con el sector de la construcción y consultoría en todo el territorio colombiano, brindando un alto nivel de calidad, responsabilidad y cumplimiento siguiendo los requisitos legales, normas técnicas y de ingeniería que exigen los proyectos que se ejecutan con un excelente equipo humano, sus recursos operativos, técnicos y financieros.*” [1]

### **3.3 Política de calidad**

Lo especificado en su política de calidad es lo siguiente: “*CONSTRUMARCA S.A.S. es una empresa dedicada a la construcción, consultoría, diseño, interventoría, auditoría de obras de ingeniería civil, ambiental, industrial, arquitectura y demás áreas afines. Y servir como proveedor de materiales, equipos, infraestructura, insumos, personal, necesarios para la ejecución de proyectos de ingeniería en todos sus géneros. Busca la expansión de sus negocios a través de un desempeño empresarial productivo competitivo con principios éticos y morales sólidos y socialmente responsables.*” [1]

*Tiene como prioridad asegurar la calidad de todos sus procesos, establecer preservación del medio ambiente, la seguridad y la salud ocupacional a sus empleados, considerando la naturaleza de los riesgos e impactos propios e inherentes a su funcionamiento.*

*Esta política se basa en las siguientes directrices:*

- ***Clientes.*** *Mantener una adecuada y fluida relación con sus clientes a fin de interpretar y satisfacer sus requerimientos para proyectar y cimentar sólidas relaciones comerciales a largo plazo.*
- ***Cumplimiento de los requisitos.*** *Mantener un sistema de gestión de calidad y cumplimiento con los requisitos legales y todos los demás aplicables a sus actividades relativos a calidad ISO9001:2008.*
- ***Mejora continua.*** *Compromiso con la mejora continua del desempeño del sistema de gestión de calidad. Capacitar, desarrollar y motivar al personal para lograr un alto nivel de compromiso, responsabilidad y eficiencia en el cumplimiento de sus tareas con énfasis en temas de calidad.”*

#### **4. Marco Teórico**

##### **“Ley 1150 de 2007. Artículo 2 Núm. 1.”**

De acuerdo a la **Ley 1150 de 2007. Artículo 2** el cual se basa en la modalidad de selección para efectuar una licitación pública, respecto a esto la empresa **CONSTRUMARCA SAS**, maneja su forma de selección mediante la metodología de concurso de méritos. Desarrollando mediante este un filtro de procesos los cuales vean más convenientes para la empresa y la cual con su experiencia obtenida puedan ofertar para un puntaje mayor y poder adjudicar la licitación pública.

Mediante el proceso del proceso de licitación pública se manejan varios enfoques que se deben irse proyectando a lo largo que se va armando la propuesta de licitación para ser entregada y ser objeto a evaluación de la entidad contratante. Como lo describe el numeral 2 de la Ley 1150 de 2007.

#### **4.1. Presentación de la oferta de manera dinámica mediante subasta inversa en los procesos de licitación.**

Para esta presentación de la oferta la entidad contratante deberá publicar unos estudios previos o pliegos de condiciones, los cuales conforman el día y hora la cual se debe presentar la propuesta a los contratantes, las variables económicas, técnicas y jurídicas las cuales el oferente debe tener en cuenta al realizar su oferta, también se deben presentar los documentos donde se acrediten los requisitos habilitantes requeridos por la entidad estatal.

Esta presentación de esta oferta tiene dos tipos de modalidades las cuales se manejan

respecto a la plataforma de Secop que sea utilizada, si es por la plataforma Secop I esta presentación deberá ser entregada la dirección, fecha y hora registrada por la entidad contratante, de lo contrario, si es presentada por la plataforma de Secop II esta va ser mucho más fácil y manejable, ya que su entrega será vía online, igualmente debe cumplir con el tiempo definido por la entidad contratante, en caso de que no se cumpla este tiempo estipulado dicha oferta será rechazada y no será sujeta a evaluación, aplica para Secop I y II.

Esta subasta debe cumplir todos los reglamentos estipulados en el pliego de condiciones, el cual durante el proceso irá ajustando sus conformidades mediante adendas hasta la conformación de los pliegos definitivos.

#### **4.2. Estudios y Documentos Previos**

Estos documentos son claves a la hora de elaborar el proyecto de pliegos, pliego de condiciones y contrato, ya que estos son el primer soporte que la entidad contratante publica para dar a conocer la propuesta, estos documentos deben estar a disposición de los ofertantes durante el proceso de contratación y contener los siguientes elementos:

- 1. Descripción de la necesidad que la Entidad Estatal pretenda cumplir con el proceso de licitación.*
- 2. Objeto, especificaciones técnicas, documentos de autorización, licencias y permisos que se deben tener a la hora de ejecución de la obra.*
- 3. Valor del contrato y su justificación.*
- 4. Criterios de selección de la oferta más favorable.*

5. *Análisis de riesgos y Garantías que se necesitan para el proceso de contratación.*

#### **4.3. Determinación de requisitos Habilitantes**

Para la selección y calificación de la propuesta más favorable se tendrá en cuenta los siguientes criterios para el oferente:

1. La capacidad Jurídica y experiencia, capacidad Financiera y de organización del oferente deberán ser objeto de verificación para mirar si sus requisitos habilitantes cumplen para ofertar en el proceso de licitación, dichos requisitos serán verificados por la Cámara de Comercio de la empresa o persona natural.
  - a. *Riesgo del Proceso de contratación.*
  - b. *Valor del contrato.*
  - c. *Análisis del sector económico.*
  - d. *Conocimiento de fondo de los oferentes*

#### **4.4. Pliego de Condiciones**

- a. *Requisitos necesarios para la participación en el proceso de selección.*
- b. *Reglas las cuales demostraran la clara transparencia a la hora de seleccionar el oferente que ejecutara el proceso de licitación y evitar la declaratoria desierta de la licitación.*
- c. *Condiciones de costo y calidad de los bienes, obras o servicios (UNSPSC)*

*necesarios para la ejecución de la obra o interventoría.*

*d. Plazo de liquidación del contrato*

#### **4.5. Pliegos Tipo**

Estos documentos tipo pliegos serán utilizados por el gobierno a la hora de presentar un proceso de selección de obras públicas, tales como, interventorías de obras públicas, interventoría para consultorías de estudios y diseños, etc. En estos documentos el gobierno deberá exigir lo dicho anteriormente, cumpliendo con las condiciones habilitantes de cada oferente, así como los factores técnicos y económicos, según corresponda al método de selección y al criterio de evaluación de la entidad Estatal.

#### **4.6. Documentos tipo licitación de obra pública**

En estos documentos se describe el objeto y alcance de proceso de contratación descrito en el documento de Pliegos tipo, estos documentos son los siguientes de acuerdo con la Ley 1150 de 2007:

*a. Documentos base del pliego tipo*

*b. Anexos*

*1. Anexo 1: Anexo técnico*

*2. Anexo 2: Cronograma*

*3. Anexo 3: Experiencia*

*4. Anexo 4: Pacto de Transparencia*

5. *Anexo 5: Minuta del contrato*

**c. Formatos**

1. *Formato 1: Carta de Presentación*

2. *Formato 2: Conformación del Proponente Plural*

3. *Formato 3: Experiencia*

4. *Formato 4: Capacidad Financiera y organizacional para extranjeros*

5. *Formato 5: Capacidad Residual*

6. *Formato 6: Pagos de seguridad social y aporte ilegales*

7. *Formato 7: Factos de calidad*

8. *Formato 8: Vinculación de personas con discapacidad*

9. *Formato 9: Puntaje de industria nacional*

**d. Matrices**

1. *Matriz 1: Experiencia*

2. *Matriz 2: Indicadores financieros y organizacionales*

3. *Matriz 3: Riesgos*

4.

#### 4.7. Pliego de Condiciones

Este documento se realiza con el fin de dar la información clara del proceso de licitación, este documento estará objeto a observaciones mediante un plazo de tiempo descrito en el cronograma para que el oferente aclare sus dudas o de a conocer alguna inconformidad respecto a este documento, este documento contiene la siguiente información:

1. *Nombre y dirección de la Entidad Estatal*
2. *Dirección, correo electrónico y teléfono de la entidad Estatal, los cuales serán de vital ayuda para los interesados en el proceso de contratación.*
3. *Objeto del contrato a celebrar.*
4. *Modalidad de selección del contratista.*
5. *Plazo estimado del contrato*
6. *Fecha límite para que los interesados presenten su ofertas, lugar y presentación de la misma.*
7. *Valor estimado del contrato*
8. *Mipyme*
9. *Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar en el proceso de contratación*
10. *Cronograma*

#### **4.8. Mipyme**

Se debe tener como mínimo 1 año de existencia en la convocatoria de procesos de contratación en la modalidad de licitación pública, selección abreviada y concurso de méritos.

#### **4.9. Propuesta más favorable para la entidad Gubernamental.**

Para la entidad Estatal a la hora de selección es muy importante la parte puntuable descrita en el pliego de condiciones, la cual es la forma por la que dicha entidad da un puntaje a los oferentes que cumplan con los parámetros dados en este pliego de condiciones, estos puntos de evaluación pueden variar de distintas formas; En algunos se evalúa solo la experiencia del proponente y en otros aparte de la evaluación del proponente también evalúa la de su personal profesional. Estos son algunos puntos por las cuales la entidad Estatal se rigiere a la hora de dar puntuación a la mejor oferta.

##### **a. Experiencia del proponente**

Esta experiencia es evaluada por contratos ejecutados y registrados en el Registro Único del Proponente (RUP), el cual el proponente debe acreditar algunos contratos como lo describa en el pliego de condiciones, cumpliendo con los descrito en ellos, para esta experiencia la entidad señala que objeto o alcance debe cumplir el oferente para poder acreditar su contratos, para este objeto o alcance la entidad se basa en su objeto principal de proceso de contratación pidiendo al oferente que sus contratos acreditados sean median obras públicas, mejoramiento de vías, mejoramiento de puente, construcción de edificaciones, vías, puentes, entre otras. También por el método de la TRM (Tasa de Cambio Representativa del Mercado, la cual incluye varias alternativas de evaluación

(Media Aritmética con cantidad de SMMLV oficial, Media Geométrica, Mediana, Media Aritmética Alta)

#### **b. Experiencia del Profesional**

Esta experiencia es evaluada mediante contratos ejecutados por el personal seleccionado por la Entidad Estatal, ya sea, Director de Obra, Residente de obra, Ingeniero Eléctrico, Ingeniero Mecánico, etc. Estos profesionales deberán acreditar contratos ejecutados que demuestren que cumple con el objeto y alcance estipulado por la empresa en el pliego de condiciones.

#### **c. Puntaje por discapacitados**

Esta puntuación será designada por el personal de discapacidad que la empresa tenga contratada, será certificada por el revisor fiscal de la empresa, dado el caso de que no tengan revisor fiscal será certificada por el Representante Legal de la empresa. Este personal deberá estar certificado por el ministerio de trabajo.

Dicha puntuación será el 1% del proceso de licitación si cumple con los requisitos señalados en la tabla 1 - Puntuación por Discapacitados.

**Tabla 1 – Puntuación por Discapacitados**

Número total de trabajadores de la planta de personal del proponente	Número mínimo de trabajadores con discapacidad exigido
Entre 1 y 30	1
Entre 31 y 100	2
Entre 101 y 150	3
Entre 151 y 200	4
Mas de 200	5

### **5. Descripción de la Plataforma Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP I y II)**

El Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP I y II), es la plataforma por la cual las personas jurídicas y naturales se informan de la licitaciones establecidas por el estado para la construcción, interventoría, mejoramiento, estudios, entre otras, de alguna obra de construcción; mediante la cual se genera un proceso de licitación pública abierta para dar mayor posibilidad para que los oferentes puedan participar, cumpliendo con unos aspectos requeridos para cada una de ellas y también poder conocer las inversiones realizadas con los fondos del estado Colombiano y la forma de contratación en el momento de licitar con estas entidades. En ellas se conocerán los procesos actuales y los procesos ya adjudicados para ser ejecutados.

Cada licitación cuenta con un Número de Proceso y otra información la cual da una búsqueda más rápida y fácil para el proponente natural o jurídico, esta información es utilizada para dar búsqueda a los procesos a través de las plataformas de SECOP.

**Figura 2. Plataforma SECOP II**

Buscar por proceso

Criterios de búsqueda

Datos de la entidad (Buscar por nombre o número de documento)

Datos de proceso (Buscar por el número de proceso, la descripción o la región)

Límite a los resultados

Entidad Estatal

Número de documento

Número del proceso: CMA-S-2021

Título del proceso

Objeto de proceso

Código UNSP SC

Región

Estado: Selección

Tipo de Proceso: Selección

Fecha de publicación desde: 2/08/2021 10:34

Fecha de publicación hasta: 5/08/2021 10:34

Fecha de presentación de ofertas desde

Fecha de presentación de ofertas hasta

Fecha estimada de apertura desde

Fecha estimada de apertura hasta

Buscar

Información de Procesos obtenidos con la búsqueda

Buscar resultados (Buscar resultados por **Filtros** en Recientes)

Borrar filtros Guardar filtros

País	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de oferta
COLOMBIA	MINISTERIO DEL DEPORTE	CMA-S-2021 (Presentación de oferta)	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA DEPORTIVA CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL CORREGIMIENTO EL PALOMAR, ZONA RURAL DEL...	Presentación de oferta	20 días de tiempo transcurrido 20/08/2021 10:34 (UTC-05:00) (Región: Lima, Perú)	22 días de tiempo transcurrido 04/09/2021 09:00:00 (UTC-05:00) (Región: Lima, Perú)

En la figura 2 se muestra la plataforma del SECOP II con el número de proceso de licitación a desglosar por el proponente y poder obtener la información requerida para poder hacer su propuesta respectivamente a lo que pide la Entidad Contratante en el pliego de condiciones.

**Figura 2a. Resumen de información del Proceso**

00:00:00

⇒ Tiempo de Cierre de Presentación de la Propuesta

Resumen de información del proceso | Evaluación | Cuestionario | Documentos | Información adicional | Mensajes públicos | Constantes del SECOP

Resumen de información del proceso

INFORMACIÓN

Información

Número del proceso: CMA-S-2021 (Presentación de oferta)

Título: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA DEPORTIVA CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL CORREGIMIENTO EL PALOMAR, ZONA RURAL DEL...

Estado: Proceso en evaluación y observaciones

Tipo de proceso: Concurso de mérito abierto

Unidad de contratación: SECRETARÍA GENERAL MINISTERIO DEL DEPORTE

Fase previa: Presentación de observaciones

Solicitudes correspondiente CCI NTC 181295

Proceso para celebrar un Acuerdo Marco de Precios: No

Cuando se encuentra el proceso en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP I y II) como lo muestra la figura 2a, esta plataforma brinda una variedad de información acerca del proceso de licitación, la cual el proponente está dispuesto a dar su oferta a la propuesta, cada una de estas licitaciones cuenta con un objeto, el periodo de ejecución de la interventoría, el valor del contrato, entre otros.

**Figura 2b. Datos del Contrato de licitación SECOP II**

Datos del contrato de licitación		Objeto del Contrato de licitación
Tipo de contrato	Consultoría	
Justificación de la modalidad de contratación	Ley 1150 de 2007	
Descripción	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA DEPORTIVA CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL CORREGIMIENTO EL PALOMAR, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAJAGUAL, SUCRE CORRESPONDIENTE AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°1227 DE 2020.	
Duración del contrato	195 (Días)	Plazo de ejecución de la interventoria
Condiciones de entrega	Plataforma	
Dirección de ejecución del contrato	Avenida Cra 68 No 55-65 Bogotá Distrito Capital de Bogotá COLOMBIA	
Valor estimado	195.303.481 COP	Valor del Contrato
Lotes?	<input type="radio"/> Sí <input checked="" type="radio"/> No	






La Figura 2b es bajada directamente de la plataforma del Secop II del proceso de licitación el cual la empresa **CONSTRUMARCA SAS** presento su oferta en compañía de la empresa **PROCINCO SAS**, constituida por el **CONSORCIO INTER CONSTRUCCIÓN P&C**, cuyo objeto es la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA CONSTRUCCIÓN DE LA PLACA DEPORTIVA CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL CORREGIMIENTO EL PALOMAR, EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAJAGUAL, SUCRE, CORRESPONDIENTE AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1227 DE 2020.**

Presentadas las propuestas para el proceso de licitación la plataforma después de unos días da a conocer el listado de las propuestas presentadas por el oferente, la cual contiene todos los documentos presentados para la oferta (carta de presentación, compromisos de transparencia, garantía de seriedad, entre otras) como también la propuesta económica y la experiencia habilitante del proponente y su personal mínimo.

**Figura 2c. Listado de Oferentes SECOP II**

Lista de oferentes publicada → Lista de Oferentes a la licitación

Fecha de publicación 5/6/2021 10:06:04 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor	Documento de la oferta
31	Pendiente		5/5/2021 3:38:37 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	 <b>CONSORCIO INTER CONSTRUCCIÓN P&amp;C</b> COLOMBIA, Floridablanca Número de documento	Descargar
32	Pendiente		5/5/2021 3:50:08 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	 <b>CONSORCIO GABRIELA PALOMAR</b> COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento Oferta de la empresa Construmarca SAS, integrada con ProCinco SAS	Descargar
33	Pendiente		5/5/2021 3:50:43 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	 <b>INTERESTUDIOS INGENIERIA S.A.S.</b> Número de documento 8200008365	Descargar
34	Pendiente		5/5/2021 3:57:18 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	 <b>JAVIER FERNANDO AVELLA RODRIGUEZ</b> Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura Número de documento 80059986	Descargar
35	Pendiente		5/5/2021 3:59:51 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	 <b>CONSORCIO INTERCONSULTORES</b> Número de documento	Descargar Documentos entregados por la empresa o Consorcio para la participación de la licitación

En la figura 2c se muestra el listado de los oferentes que enviaron su propuesta para el proceso, el cual los otros oferentes pueden conocer más detalladamente la oferta realizada por las entidades rivales y puede mirar si estas cumplen con todo lo pedido en el pliego de condiciones, dado el caso de que se encuentre alguna negligencia en la oferta de las otras entidades, se podrá subsanar y dar sus observaciones a dicha oferta.

Además de contar con lo mencionado anteriormente, cada licitación cuenta con sus respectivos documentos del proceso, en los que se encontraran documentos importante para la hora de presentar la oferta y poder aplicar, tales como, el pliego de condiciones, el cual aporta una información de gran importancia a la hora de presentar la propuesta, ya que desglosa parte por parte la oferta de contratante desde lo (técnico, habilitante, económico, jurídico, puntuable, entre otras), documentos, formatos, anexos, adendas, etc.

El reconocimiento de la plataforma hace posible ubicar la información más importante de cada licitación, es por eso que, a la hora de realizar un resumen del respectivo proceso es necesario destacar sus datos más relevantes dados en el pliego de condiciones(Entidad contratante, N° de proceso, objeto, lugar, dirección y plazo de ejecución, presupuesto oficial, forma de pago, cronograma, indicadores financieros,

experiencia general y específica, personal mínimo requerido, factores de selección y entrega), ya que es este documento expresa los datos, aspectos básicos y generales de cada proceso.

**Figura 2d. Documentos del Proceso SECOP II**

Documentos del Proceso		Documentos del Proceso (Pliego de condiciones, Adendas, Anexos, Formatos, etc.)	
Nombre		Descripción	
<input type="checkbox"/> 1. AVISO DE CONVOCATORIA PU'BLICA - CMA-8-2021.pdf		1. AVISO DE CONVOCATORIA PU'BLICA - CMA-8-2021.pdf	
<input type="checkbox"/> 2. PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES - CMA-8-2021.pdf		2. PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES - CMA-8-2021.pdf	
<input type="checkbox"/> 8. ANEXO No. 7 - ANÁLISIS FINANCIERO.pdf		8. ANEXO No. 7 - ANÁLISIS FINANCIERO.pdf	
<input type="checkbox"/> 9. MODELO ANEXOS.pdf		9. MODELO ANEXOS.pdf	
<input type="checkbox"/> ANEXO N°5 DEDICACIÓN PERSONAL MINIMO MAJAGUAL-SUCRE.pdf		ANEXO N°5 DEDICACIÓN PERSONAL MINIMO MAJAGUAL-SUCRE.pdf	

La figura 2d es la parte de documentación del proceso, en el cual se podrá encontrar todo respecto a la Interventoría a realizar, desde los técnico hasta lo financiero y también los documentos de presentación de la oferta como anexos o formatos.

## 6. Apoyo a la búsqueda y revisión de procesos de licitación pública

Las actividades establecidas en el contrato de trabajo se refieren a la búsqueda, actualización y revisión de los contratos de licitación pública y/o privada.

La búsqueda de los contratos de licitación se hace diariamente mediante la página de <https://www.licitaciones.info/>, en la cual la empresa se encuentra registrada y la mantiene informada de cualquier proceso de licitación con objeto en interventoría de obras de ingeniería civil.

**Figura 3. Página de licitaciones.info**

Entidad	Modalidad	Número	Título	Cuotas	Ubicación	Estado	Fecha Publicación	Portal de origen	Actividad Económica
RISARALDA			DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		San Carlos, San Pablo, Arajá, Canalea, Puerto Escondido, San Antero, Chilo, Montelíbano, Pueblo Nuevo, Tuchá				Ambientales
PROMOTORA DE VIVIENDA DEL QUINDIO	Régimen Especial	INVITACION PRIVADA N°044 DE 2021	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO	\$ 224,805,926	Quindío - Calarcá, Montenegro, Pijao, Génova, Quimbaya, Filandia, Armenia, Salento, Buenavista, Córdoba, La Tebaida, Circasia	Convocatoria	2021-08-09	SECOPI 1	Interventoría en obras civiles
ALCALDIA DE BECERRIL - CESAR	Concurso de méritos abierto	CMA-009-2021	INTERVENTORIA INTEGRAL A LA CONSTRUCCION DE PARQUES EN LOS BARRIOS SAN JOSÉ, SORVIDIS Y EL SEIS DE ENERO, Y SANTO TOMAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR.	\$ 71,760,513	Cesar - Becerril	Convocatoria	2021-08-09	SECOPI 1	Interventoría en obras civiles

La figura anterior muestra la página de licitaciones, la cual la empresa descarga diariamente los procesos de interventoría actualizados a la fecha de la búsqueda, en esta página se puede encontrar varios procesos de obras, muros, suministros, etc., pero a la hora de la búsqueda la empresa hace solo un filtro en la parte de las interventorías que son los contratos que les interesan postularse.

Para tener un orden y saber la actualización correspondiente al día de la fecha de los procesos de licitación la empresa cuenta con un cuadro en Excel, que tiene como nombre denominado FILTRO DE PROCESOS, el cual cada inicio de mes se organiza las carpetas con los respectivos procesos que salen a la oferta para el proponente.

Figura 4. Filtro de Procesos

Entidad	Modelo de	Número	Objeto	Cantidad	Ubicación	Estado	Fecha Pública	Partido	Enlace	Actividad
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio de	CHA-DT-SEI-153-2024	INTERVENTORIA PARA LOS ESTUDIOS VARIANTES CARRETERA TUMACO-PEDREGAL, DEPARTAMENTO NARIÑO	\$ 263.735.688	Nariño: San Andrés de Tumaco	Consorcio	2024-08-06 20:54:07	Seop 2	https://www.invia.gov.co/licitaciones/licitacion/licitacion-518-1-18564675.5-1482664	Interventoría en obras civiles
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio de	CHA-DO-SRT-151-2024	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO VIVE COLOMBIA - VIAS VERDES - MANTENIMIENTO FUNCIONAL CORREDOR FERREO JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE VENECIA ANTOQUIA	\$ 300.000.000	Cundinamarca: Venecia	Consorcio	2024-08-06 20:54:08	Seop 2	https://www.invia.gov.co/licitaciones/licitacion/licitacion-518-1-12844653.2-1154968	Interventoría en obras civiles Interventoría - Consultoría - Estudios Ambientales
AERONÁUTICA CIVIL (AEROCIVIL)	Consorcio de	240000510 H3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN DE TRAMO DE LA VIA CALLE 46, CALLE DE SALIDA RAPIDA DE LA BASE SEI Y MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EL ALCARAVAN DE YOPAL	\$ 536.837.723	Cauca: Yopal	Consorcio	2024-08-06 15:16:00	Seop 1	https://www.invia.gov.co/licitaciones/licitacion/licitacion-518-1-4167248-1-0-3227330	Interventoría en obras civiles Interventoría - Consultoría - Estudios de Ingeniería y Gestión
NORTE DE SANTANDER - ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA	Consorcio de	AMC-CH-003-2024	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DE LA ADJUDICACION DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA AMC-LP000-24 CORRESPONDIENTE CONSTRUCCION COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE BELEN EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	\$ 416.835.730	Norte de Santander: San Juan de Cúcuta	Consorcio	2024-08-06 18:48:00	Seop 1	https://www.invia.gov.co/licitaciones/licitacion/licitacion-518-1-26884425.5-2866314	Interventoría en obras civiles

La figura anterior es el cuadro de Excel mencionado anteriormente. Las actividades establecidas en el contrato también se refieren a la actualización de la información dada en este soporte y cada día modificarla a los nuevos procesos de licitación, así mismo leer los procesos que salieron y poder ir seleccionando los que se ven convenientes para que la empresa presente su propuesta.

## 6.1. Apoyo a la revisión del Pre Pliego de Condiciones y/o Pliego de Condiciones

### Definitivos

La actividad de revisión del Pliego de Condiciones es parte fundamental para el proponente a la hora de presentar su oferta a las licitaciones, para este la empresa cuenta con un formato, como se muestra en la **Figura 3. Formato Resumen Pliego de condiciones**, el cual es el primer paso para revisar el proceso de licitación y desglosar la información más importante que necesite el proponente para cumplir con los requisitos habilitantes y jurídicos y poder participar en la adjudicación de los contratos de licitación

pública.

En esta actividad se analizara el pliego de condiciones, el cual es un documento o formato que describe punto por punto la propuesta presentada en el SECOP I y/o II, desde su objetivo, forma de pago, indicadores financieros, experiencia general o habitante, personal mínimo requerido, experiencia específica, hasta los criterios de evaluación de la oferta y desempate.

### **6.2. Formulación del formato de resumen del pliego de condiciones**

Después de leer y analizar el pliego de condiciones como se especifica en la actividad anterior, se resalta los aspectos importantes identificados en el numeral anterior y se transcriben al Formato de Resumen, con el fin de evaluar cada uno de ellos con la capacidad de la empresa, en sus respectivos contratos.

### **6.3. Revisión de la experiencia general y/o habilitante y experiencia específica, mediante documento o contratos del proponente tanto natural como jurídico.**

Para realizar dicha actividad es muy necesario la revisión al Registro único de Proponente (RUP) o para este caso la empresa cuenta con un cuadro de experiencia en Excel, el cual cuenta con la misma información registrada en el RUP y a la hora de buscar algún contrato este método puede ser mucho más rápido y fácil para identificar la experiencia que necesite aportar el proponente a la hora de presentar su propuesta.

Figura 5. Formato de Experiencia de contratos celebrados

CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		CATEGORÍA		
NO. CONTRATO	TIPO DE CONTRATO	NO. PROCESO	TIPO DE PROCESO	NO. RUP	TIPO DE RUP	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	NO. CATEGORÍA	TIPO DE CATEGORÍA	
3	INTERVENTORÍA U OBRA	000-2018	1	010-01	010-01	E.C.M.A	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	700	0	300.000.000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
1	INTERVENTORÍA U OBRA	000-2018	3	010-01	010-01	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	INTERVENTORÍA U OBRA	000-2018	3	010-01	010-01	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	INTERVENTORÍA U OBRA	000-2018	3	0	0	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	INTERVENTORÍA U OBRA	000-2018	3	0	0	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

La figura anterior nos muestra un cuadro de Excel con la información de la empresa Construmarca en los contratos ya celebrados y terminados a la fecha, esta imagen no se encuentra tan visible, ya que se está protegiendo el contenido en ella que es reservado por la empresa. Este cuadro de Excel cuenta con la siguiente información:

- **Interventoría u obra:** Este ítem define si el contrato adjudicado por la empresa fue una interventoría u obra, con el fin de clasificar el tipo de contrato realizado y poder acreditar la experiencia según lo que indique los pliegos de condiciones.
- **Tipo de interventoría:** Este ítem clasifica cada interventoría celebrada por la empresa (Acueducto, viviendas, infraestructura, vías, estudios y diseños, parque, puentes, etc.), con el fin de dar una búsqueda más rápida cuando se tenga un objeto de interventoría específico a cumplir en el pliego de condiciones.
- **No. Contrato:** Es el número del contrato o el proceso, el cual se podrá encontrar toda la información que necesite la identidad contratante, accediendo a este, ya sea SECOP I y II o algún contrato privado.
- **No. RUP:** Numero por el cual se podrá encontrar el contrato en el RUP y poder verificar la información dada en los numerales anteriores (Clasificador de Bienes,

porcentaje de participación, contratante, etc.)

- **Salario mensual legal vigente RUP**
- **Porcentaje de Salario mensual legal vigente RUP**
- **Contratante:** Identidad para la cual se adjudicó la propuesta (Alcaldía, Gobernación, Entidad privada, etc.)
- **Objeto del contrato:** Descripción de la interventoría realizada por el proponente.
- **Contratista:** Persona jurídica o natural, Consorcio y unión temporal
- **Porcentaje de participación en el contrato**
- **Valor Inicial, Adición y Total del contrato**
- **Fecha (Inicio, Suspensión, Reinicio, Terminación)**
- **Plazo de ejecución**

#### **6.4. Redacción de documentos para la presentación de la propuesta**

De acuerdo con las actividades anteriores de revisión de la propuesta, teniendo en cuenta la evaluación ya obtenida para la experiencia del proponente, el paso a seguir es empezar a descargar los formatos que la entidad pide y llenarlos con su respectiva información, importante tener en cuenta la Carta de Presentación, ya que es el documento con el cual la empresa dice directamente que está interesada a participar en la adjudicación del proceso. Además se debe expedir una póliza con un porcentaje del contrato.

También la redacción de los documentos jurídicos, estableciendo los compromisos de transparencia y cumplimiento en los procesos de licitación, haciendo énfasis especial en los principios de legalidad para la adjudicación de algún proceso. Estos documentos se encuentran usualmente como anexos en el pliego de condiciones.



El análisis y estudio del pliego de condiciones resulta ser el documento de presentación de la oferta, en el cual, se determinan los requisitos que demanda la entidad para todos los interesados en participar y ser adjudicados con el contrato. La figura 6 es el formato de resumen que la empresa Construmarca S.A.S realiza para desglosar punto por punto el pliego de condiciones y para así ellos poder mirar los requisitos para el proceso de licitación, esta imagen que describe punto por punto lo que se necesita para presentarse para la licitación será descrita en los numerales que vienen a continuación.

### 6.5. Lugar, Plazo de ejecución y Presupuesto oficial

Permite analizar el lugar geográfico en el cual se va a ejecutar el proyecto, el tiempo estimado para su ejecución expresada en meses y el presupuesto oficial en pesos colombianos por el cual está estipulado el proyecto de licitación.

**Tabla 2 – Información general del contrato**

CONTRATO No.	CMA-8-2021
OBJETO:	<i>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, PRESUPUESTAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA DEPORTIVA CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL CORREGIMIENTO EL PALOMAR, EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MAJAGUAL, SUCRE, CORRESPONDIENTE AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°1227 DE 2020</i>
VALOR INICIAL:	\$ 195.303.481
PLAZO INICIAL:	Tres (6.5) meses
PLAZO ADICIONAL:	N/A
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER CONSTRUCCION P&C

La tabla 2 muestra la información básica que se debe tener en cuenta para la

licitación, lo que más resalta siendo el valor total de contrato, su plazo de ejecución y el objeto que debe cumplir el proponente.

#### **6.6. Forma de Pago**

Se expresa de la forma por la cual la entidad contratante hará los respectivos pagos para el proyecto de licitación, dependiendo del avance de la interventoría u otros factores dados en el pliego de condiciones (anticipos, pagos por avance, pagos respecto a las actas entregadas, etc.)

#### **6.7. Cronograma**

Permite establecer las fechas importantes, como la publicación del aviso de la convocatoria pública, publicación de estudios previos y pliego de condiciones, observaciones y respuesta del pliego de condiciones, publicación de pliego de condiciones definitivo, plazo para presentar adendas, cierre y presentación de las ofertas, aperturas de sobre administrativo, técnico y económico, publicación del informe de evaluación de las ofertas, audiencia de comunicación del orden de elegibilidad, acto de adjudicación o declaración desierta y celebración del contrato.

**Tabla 3 – Cronograma Presentación de Oferta**

Plazo de valides de las oferta	4 Meses
Publicación del aviso de convocatoria pública	14/04/2021
Publicación de estudios previos	14/04/2021
Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones	15/04/2021
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	21/04/2021
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	26/04/2021
Fecha Prevista de Publicación del Pliego de Condiciones Definitivo	26/04/2021
Fecha de publicación del pliego de condiciones definitivo	27/04/2021
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	29/04/2021
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	4/05/2021
Plazo máximo para expedir adendas	4/05/2021
Presentación de Ofertas	5/05/2021
Apertura del sobre administrativo	5/05/2021
Apertura del sobre técnico	5/05/2021
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	10/05/2021
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	14/05/2021
Apertura del sobre económico	20/05/2021
Expedición del Acto de Adjudicación	21/05/2021
Plazo máximo para la suscripción del contrato	24/05/2021
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	27/05/2021

### **6.8. Requisitos habilitantes**

Cada propuesta presentada por los proponentes debe estar verificada por la entidad estatal cumpliendo con los requisitos habilitantes, los cuales establecen si el proponente se encuentra habilitado para presentarse en el proceso de licitación. En este se establece la capacidad jurídica con la cual debe contar el proponente para su participación; La existencia y representación legal de los proponentes individuales o miembros de los proponentes plurales (Personas Naturales, Personas Jurídicas, Proponentes Plurales “Consorcio o Unión Temporal”), *Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Legales, Certificación de Aportes de Seguridad Social y Parafiscales, Garantía de Seriedad de la propuesta, inscripción, Clasificación y Calificación en el Registro Único de proponentes (RUP).*

## 6.9. Capacidad financiera

La entidad estatal debe asegurarse que el proponente que se gane el proceso de licitación, cuente con la capacidad financiera, la cual debe ser solventada mediante la acreditación en el Registro Único de Proponentes (RUP), cumpliendo con los indicadores financieros y organizacionales establecidos en el pliego de condiciones.

- *Índices de Liquidez.*
- *Endeudamiento.*
- *Razón de Cobertura de Interés.*
- *Rentabilidad del Patrimonio.*
- *Rentabilidad del Activo*
- *Capital de trabajo*

**Tabla 4 - Indicadores de Capacidad Financiera**

<b>INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA</b>		
<b>INDICADOR</b>	<b>FORMULA</b>	<b>MARGEN SOLICITADO</b>
<i>Liquidez</i>	<i>Activo corriente / Pasivo corriente</i>	<i>Mayor o igual a 2,0</i>
<i>Nivel de endeudamiento</i>	<i>Pasivo total / Activo total</i>	<i>Menor o igual a 64%</i>
<i>Razón de Cobertura de intereses</i>	<i>Utilidad operacional / Gasto de intereses</i>	<i>Mayor o igual a 2,0</i>
<i>Capital de trabajo</i>	<i>Activo corriente - Pasivo corriente</i>	<i>Mayor o igual al 50% del PO</i>

La tabla muestra los indicadores de capacidad financiera los cuales la entidad contratante pida que cumplan, estos indicadores se encuentran en el RUP de la empresa, el cual especifica la cantidad en valor que tiene la empresa para cada indicador (Liquidez, Nivel de endeudamiento, Razo de cobertura de intereses y capital de trabajo).

**Tabla 5 - Indicadores de Capacidad Organizacional**

<i>INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</i>		
<i>INDICADOR</i>	<i>FORMULA</i>	<i>MARGEN SOLICITADO</i>
<i>Rentabilidad del Patrimonio</i>	<i>Utilidad operacional / Patrimonio</i>	<i>Mayor o igual al 10%</i>
<i>Rentabilidad del Activo</i>	<i>Utilidad operacional / Activo Total</i>	<i>Menor o igual al 7%</i>

Así mismo la tabla muestra los indicadores de capacidad organizacional los cuales la entidad contratante también pida que cumplan, estos indicadores se encuentran en el RUP de la empresa, el cual especifica la cantidad en valor que tiene la empresa para cada indicador (Rentabilidad del patrimonio y Rentabilidad del activo)

#### **6.10. Experiencia “General, Habilitante o Especifica” del proponente**

La entidad contratante del proceso de licitación exige en su pliego de condiciones una cierta cantidad de contratos ejecutados por el proponente, para poder acreditar su Experiencia “General, Habilitante o Especifica”, los cuales deben cumplir con algunos criterios:

- *“Presupuesto Oficial (expresado en SMMLV para la fecha de realización del contrato presentado como experiencia)”*
- *“Clasificación en el UNSPSC (Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas)”*

**Tabla 6 - Codificación de la interventoría en el clasificador de bienes**

CLASIFICADOR UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASES
81101500	81- Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	10- Servicios Profesionales de Ingeniería	15- Ingeniería Civil y Arquitectura

La tabla muestra la codificación que debe tener la experiencia que el proponente va a acreditar a la hora de presentar los contratos pedidos por la entidad contratante, este clasificador se encuentra en el RUP de la empresa.

#### **6.11. Equipo de Personal Mínimo**

Los procesos de licitación exigen una cantidad mínima de profesionales, los cuales algunos serán personal clave evaluable y otros no, cumpliendo con las labores, tales como: Directores de interventoría, Residentes de Interventoría, Especialistas Ambientales, Topógrafos, Diseñadores Estructurales, entre otros. *“Estos profesionales deben cumplir con una formación académica (Ingeniero Civil o Arquitecto), una experiencia general (usualmente es expresada en años de experiencia a partir de la expedición de la matrícula profesional), experiencia específica (puede ser los años transcurridos después de realizar una especialización en un área determinada o la participación en contratos en donde se presente como un profesional requerido en un contrato que tenga como objeto y alcance los criterios establecidos por la entidad) y la dedicación que debe tener cada profesional durante este proceso.”*

## 6.12. Criterios de evaluación de las ofertas

En este factor la entidad contratante determina los criterios y aspectos evaluables, los cuales serán objeto de asignación de puntaje para el proceso de licitación.

- ***Experiencia del Proponente:*** El proponente tendrá que acreditar dicha experiencia mediante contratos con objeto o alcance definido por la entidad contratante, contratos tipo interventoría de proyectos de mejoramiento, construcción, remodelación, adecuación, entre otras, para obras tales como vías, edificaciones, edificaciones institucionales, etc.

Esta experiencia también puede ser mediante el método de la TRM (Tasa de Cambio Representativa del Mercado, la cual incluye varias alternativas de evaluación (Media Aritmética con cantidad de SMMLV oficial, Media Geométrica, Mediana, Media Aritmética Alta)

- ***Experiencia Específica del Proponente:*** El proponente tendrá que acreditar dicha experiencia mediante contratos adicionales con objeto o alcance definido por la entidad contratante, algunas veces esta experiencia se acredita mediante contratos adicionales con dicha cantidad de edificaciones construidas, porcentaje de la sumatoria de valores en SMMLV en los contratos, entre otras especificaciones.
- ***Equipo de Trabajo***
- ***Apoyo a la industria nacional***
- ***Vinculación de personas con discapacidad***

**Tabla 7 – Factores de evaluación**

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTAJE</b>
<i>Experiencia del proponente</i>	89
<i>Apoyo a la industria nacional</i>	10
<i>vinculación de personas con discapacidad (Decreto 392 de 2018)</i>	1
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

La tabla se encuentra en el pliego de condiciones, la cual es el criterio de evaluación que la entidad contratante va a dar la puntuación respecto a su propuesta, como se puede observar no se pide una experiencia adicional específica del proponente y su puntuación solo va a ser evaluada por la experiencia del proponente, apoyo a la industria nacional y

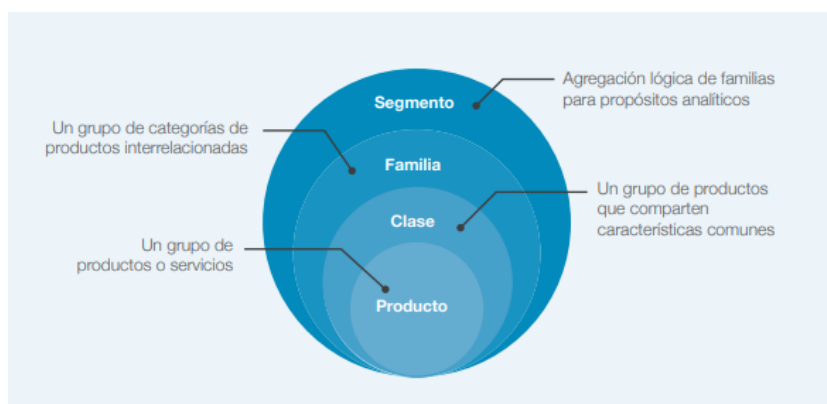
vinculación de personas con discapacidad.

## 7. Descripción según clasificación UNSPSC (Clasificador de Bienes y Servicios)

El Clasificador de Bienes y Servicios, conocido como UNSPSC (*United Nations Standard Products and Services Code*), corresponde a “una metodología uniforme de codificación utilizada por entidades estatales competentes para clasificar productos y servicios fundamentada en un arreglo jerárquico y en una estructura lógica, el cual, permite codificar productos y servicios basándose en estándares industriales para facilitar el comercio entre empresas y gobierno.”

Arreglo Jerárquico:

**Figura 7. Arreglo Jerárquico**



El uso de este método, permite la clasificación acertada y descriptiva de las actividades ejecutadas en los contratos realizados, presentándose por medio de una clasificación de cuatro niveles como se muestra en la Figura 7. Arreglo Jerárquico.

Los niveles relacionados con esta clasificación son:

- *Segmento: Agregación lógica de familias para propósitos analíticos*
- *Familia: un grupo de categorías de productos interrelacionadas*
- *Clase: un grupo de productos que comparten características comunes*

- *Producto: un grupo de productos o servicios*

Estructura lógica:

**Figura 8. Estructura Lógica**



Cada Segmento, Familia y clase, tiene un nombre que los diferencia entre las demás actividades según su clasificador de UNSPSC. En la Figura 8. Estructura lógica se muestra los segmentos por los cuales esta dividido el clasificador de UNSPC, el cual se le tiene más importancia a la relacionada con obras civiles, que es el segmento “Terrenos, Edificios, Estructuras y Vías”

**Tabla 8 – Clasificador UNSPC**

CLASIFICADOR UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASES
81101500	81- Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	10- Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura	15- Ingeniería Civil y Arquitectura

El clasificados UNSPSC trae cuatro niveles, usualmente para los procesos de licitación los códigos establecidos es hasta el nivel tres, debido a que, para la clasificación del código de producto, se establece una clasificación bastante puntual y las empresas

también manejan dentro de su RUP (*Registro Único de Proponentes*) los códigos hasta el nivel “clase”, por lo que generalmente, dentro de un proyecto ejecutado, se realizan varias cantidades de actividades y este clasificador permite definir estas actividades dentro de un solo código.

Dentro de los procesos de licitación usualmente las entidades públicas y/o privadas solicitan a los proponentes, tener inscritos dentro de su RUP (Registro Único de Proponentes) alguna codificación del Clasificador de Bienes y Servicios. Estos códigos se requieren para la experiencia habilitante, general o específica del proponente, para poder ser presentada la oferta y su experiencia sea válida.

## 8. Apoyo en la participación de propuestas de licitaciones publicas

Se realizaron actividades de apoyo en el área de licitación, en el seguimiento a los procesos de licitaciones públicas y/o privadas las cuales la empresa Construmarca S.A.S iba a presentar o formular una propuesta. Se realiza labores de seguimiento a los procesos, tales como, publicación de cronograma de la oferta, lugar, plazo de ejecución, valor de la propuesta, cierre de entrega de propuestas, etc.

Labores de digitación de documentos en caso de que la empresa viera viable presentarse a la propuesta y dar su oferta respecto a esta, estos documentos son formatos que la empresa contratante sube a la página por donde están presentando la oferta y puedan ser descargados y digitalizados.

La empresa Construmarca SAS realiza de forma muy organizada la formulación de dichos formatos, con el fin de que cuando se deben entregar estos documentos, se pueda hacer de una forma mucho más fácil, tanto como para subirlos a la página o cuando se requieren enviar a algún lugar de forma impresa.

### Figura 9. Formatos organizados por carpetas

27/07/2021 ...	1.1 CARTA DE PRESENTACION
26/07/2021 ...	1.2 EXISTENCIA Y REP LEGAL
27/07/2021 ...	1.3 DOC CONSORCIAL
27/07/2021 ...	1.4 PAGO APORTES
26/07/2021 ...	1.5 RUP
26/07/2021 ...	1.6 GARANTIA DE SERIEDAD
27/07/2021 ...	1.7 FORMATO 8 - ACEPTACION PERSONAL
27/07/2021 ...	1.8 PACTO TRANSPARENCIA
26/07/2021 ...	1.9 ANTECEDENTES
26/07/2021 ...	1.10 MIPYME
26/07/2021 ...	1.11 CEDELUA DE CIUDADANIA PROPONENTE
27/07/2021 ...	2.1 FORMATO 9 - FORMACION AD PERSONAL
27/07/2021 ...	2.2 APOYO A LA INSUSTRIA
27/07/2021 ...	2.3 VINCULACION PERSONA EN CONDICION DE DISCAPACIDAD
26/07/2021 ...	2.4 EXPERIENCIA
26/07/2021 ...	3.1 PRESUPUESTO

- ***Carta de presentación de la propuesta:*** Se trata de un modelo de comunicación por el cual la empresa o consorcio muestra su interés a la entidad contratante para la participación en la licitación este documento debe estar firmado por el representante legal o representante designado por el proponente, también se expresa de qué forma va a ser la participación en la propuesta como Persona natural, Persona jurídica Nacional, Persona jurídica Extranjera sin sucursal Colombia, Unión temporal y Consorcio, el proponente deberá diligenciar un Anexo y/o formato, siguiendo la Carta de Presentación de la Oferta que la entidad contratante propone, este Anexo y/o formato.
- ***Documento de constitución de consorcio o unión temporal:*** El proponente tendrá que diligenciar un Anexo y/o formato consorciado, este documento será digitado por aquel proponente que se asocie con otra empresa, los cuales deben expresar en el su participación en la licitación expresada en porcentajes y decidir quién será el representante legal y representante suplente de consorcio o unión temporal, debe estar firmado por los proponentes integrados.
- ***Certificación del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales:*** El proponente tendrá que certificar por medio de planillas los pagos a salud, pensión, riesgos laborales y a las cajas de compensación familiar al ICBF y SENA, acorde al artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1562 de 2012 y demás normas vigentes, este documento debe ser firmado por el revisor fiscal, dado el caso

que no cuente con uno deberá firmarlo el representante legal.

- ***Certificación de lista restrictiva lavado de activos:*** El proponente deberá certificar un formato, que bajo la gravedad del juramento este no se encuentra relacionado en ninguna lista de lavado de activos de ningún país, como las Listas (OFAC, Lista Clinton, entre otras)
- ***RUP:*** El proponente debe adicionar el RUP de la empresa, en caso de que sea consorcio o unión temporal, cada integrante debe incluir su RUP, con el cual la empresa contratante podrá verificar los contratos propuestos por la empresa para habilitar la experiencia del proponente.
- ***Antecedentes:*** El proponente debe añadir a la propuesta los antecedentes Judiciales y las Medidas Correctivas, para que la empresa contratante pueda observar que no tiene ninguna negligencia, También se debe añadir los Documento de la Contraloría y Procuraduría tanto del proponente como de la empresa.

## 9. Aporte al conocimiento

En el proceso de ejecución de la práctica empresarial, se logró visualizar que la parte de área de licitaciones es fundamental a la hora de el inicio de una obra civil, ya que desde estas licitaciones se abre un gran proceso a la hora de mirar si la empresa cumple con los objetivos demandantes por la entidad, así mismo se logra ver la gran cantidad de ofertas de negocio y prestaciones de servicios a las entidades del estado. Además, la importancia de la elaboración y revisión de las licitaciones, desglosando el pliego de condiciones para el proceso a ejecutar, mirando el presupuesto de ella y la experiencia que se requería tanto de la empresa, como del personal profesional.

Las actividades realizadas en la empresa, dieron a conocer la importancia que tiene el área de licitaciones a la hora de una contratación estatal de alguna obra civil, ya que el conocimiento del tema, permite saber mas a fondo las inversiones que realiza el Estado Colombiano para mejorar, construir y fortalecer la infraestructura, abriendo puertas al comercio a nivel nacional por medio de proyectos de obras o interventorías a ejecutar.

Gracias al apoyo dado en el área de licitaciones, ejecutando labores de proyección y control en los procesos a la hora de presentar una licitación, apoyando en la formulación de formatos claves a la hora de ejecutar tal proceso y ayudando al respectivo seguimiento que se debía tener cuando se presentada la carta de aprobación para poder participar por el proceso de licitación pública o privada. Se dejo huella a muchos conocimientos que no se obtuvieron por parte de la universidad.

## 10. Conclusiones

Durante la práctica empresarial se realizaron varias actividades, las cuales dejan nuevos conocimientos y bastantes experiencias vividas en la empresa, se logra tener una expectativa alta desde el inicio hasta su final, dejando todo muy claro como se había dicho a la hora de empezar a trabajar en el área de licitaciones. Conocimientos los cuales se van a ver reflejados a la hora de la vida profesional como Ingeniero Civil.

Gracias a la colaboración y las capacitaciones inducidas por el personal profesional de la empresa, se logro comprender el uso y manejo de las plataformas Secop I y II, identificando en ellas nuevos procesos de licitaciones de obras civiles, el cual fue un fortalecimiento para buscar y revisar varios procesos de licitación, que le permitieron a la empresa presentar propuestas para poder participar en los diversos procesos en materia de interventorías de obras públicas, las cuales eran el objeto principal de la empresa CONSTRUMARCA S.A.S.

Teniendo en cuenta los documentos para la preparación en cada proceso identificado, se asigna un resumen de los datos mas importantes contenidos en el pliego de condiciones, siendo estos los requerimientos jurídicos, técnicos, legales y financieros, las cuales se tiene que observar muy a fondo ya que de estos documentos se toma una decisión a la hora de presentar una propuesta, terminada esta laboral se procede a la formulación de los documentos requeridos para presentarse al proceso de licitación.

La “Ley 1150 de 2007. Art 2 establece varias modalidades de selección para proceso de contratación. La empresa CONSTRUMARCA se basa en la modalidad de concurso de méritos a la hora de escoger un proceso de contratación, debido a que en el

acompañamiento de los procesos dados a estudio durante el tiempo que estuve en prácticas, estos procesos exigieron que se cumplieran los pasos cuando se presentara un a licitación por la modalidad de concurso de méritos, apoyándola en el acompañamiento desde la presentación de la carta de presentación hasta el proceso de selección y dichas subsanaciones, para poder ejecutar y celebrar el proceso de licitación.

### ***Bibliografía***

- [ C. S.A.S, *Documentos Internos (s.f.)*.  
1  
]
- [ D. N. d. Planeacion, «Colombia Compra Eficiente, Clasificador de Bienes y servicios,» [En  
2 línea]. Available: <https://colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-Servicios>.  
]
- [ D. N. d. Planeacion, «Colombia Compra Eficiente, Secop,» [En línea]. Available:  
3 <https://colombiacompra.gov.co/secop/secop>.  
]
- [ D. E. SAADE GOMEZ y J. P. CORONADO TELLEZ, «LINEAMIENTOS DE MEJORA  
4 PARA LICITACIONES PÚBLICAS EN COLOMBIA A PARTIR DE LA COMPARACION  
] DE DOS ESCENARIOS VIALES EN MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO BASADOS  
EN LA LEY 80 DE 1993 Y LA LEY 1150 DEL 2007, EN LA CIUDAD DE BOGOTA EN EL  
AÑO 2018,» Bogota, 2018.
- [ C. FERNANDO REYES, D. HERRERA PARRADO y J. JIMENEZ ESPITIA, «Análisis de la  
5 eficiencia de la modalidad de licitación en la contratación estatal en Colombia,» Villavicencio,  
] 2017.
- [ «Licitaciones,info,» [En línea]. Available: [https://co.licitaciones.info/login#](https://co.licitaciones.info/login#/)/.  
6  
]
- [ M. d. Hacienda, «NORMATIVIDAD LEGAL Y REGLAMENTARIA LICITACIÓN  
7 PÚBLICA,» [En línea]. Available:  
] [https://www.fondoadaptacion.gov.co/phocadownload/NormatividadLegalReglamentaria/Matriz  
\\_Normas\\_Principales\\_Licitacion\\_Publica.pdf](https://www.fondoadaptacion.gov.co/phocadownload/NormatividadLegalReglamentaria/Matriz_Normas_Principales_Licitacion_Publica.pdf).

