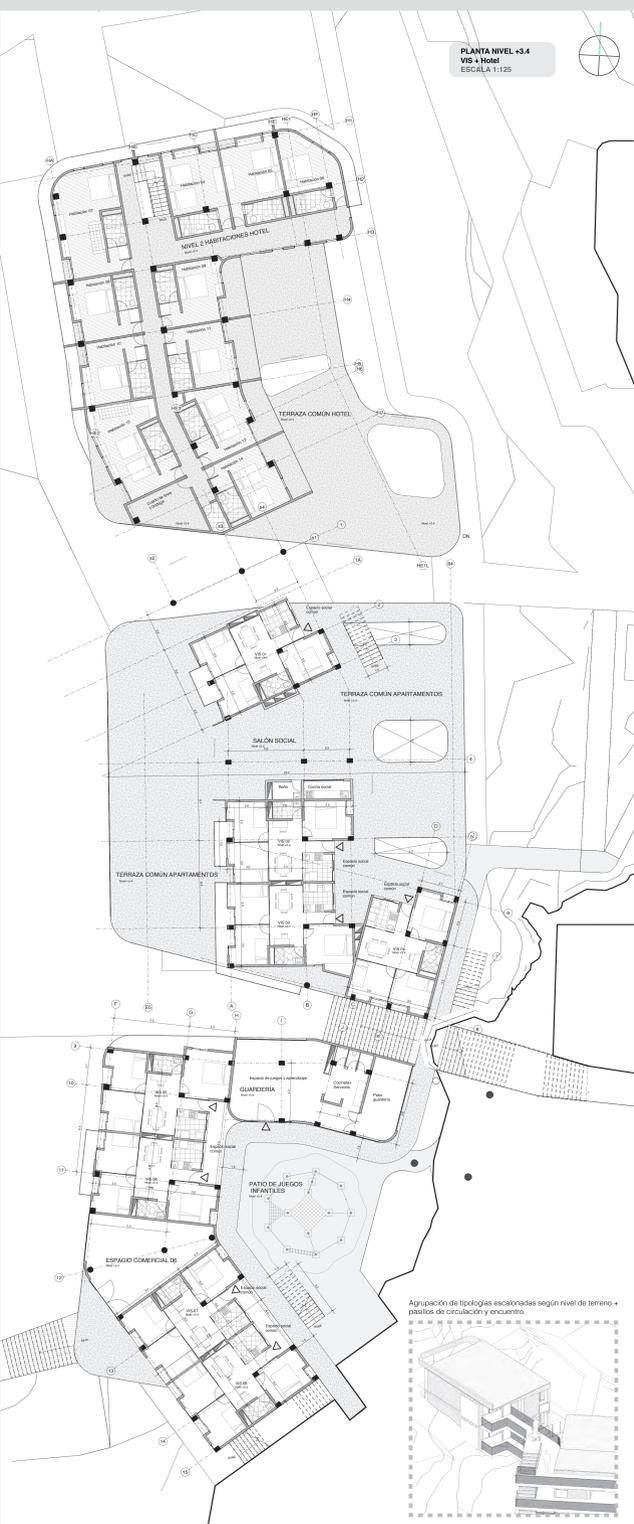


VIVIENDA • VIP- VIVIENDA CAMPESINA A REASENTAR



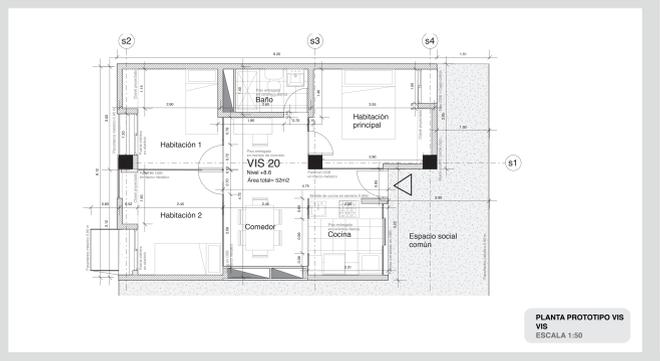
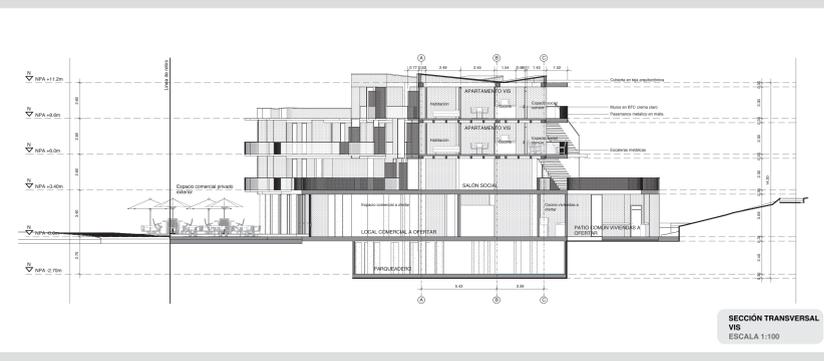
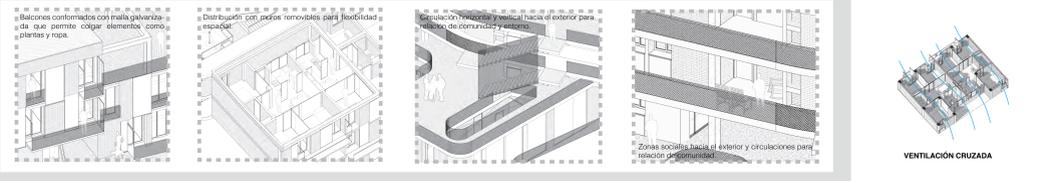
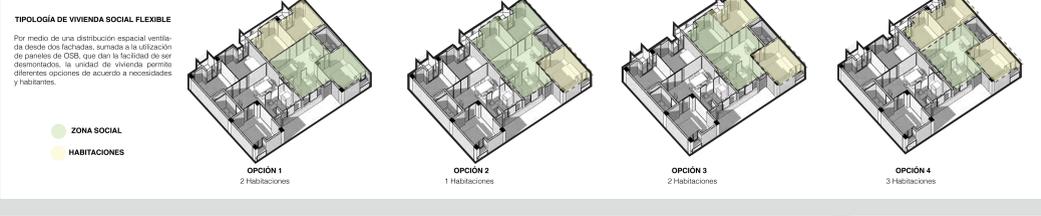
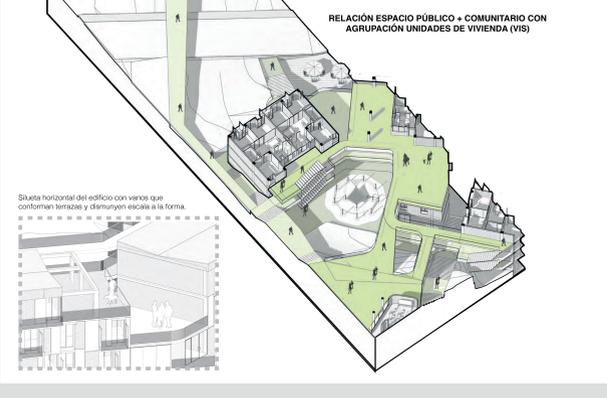
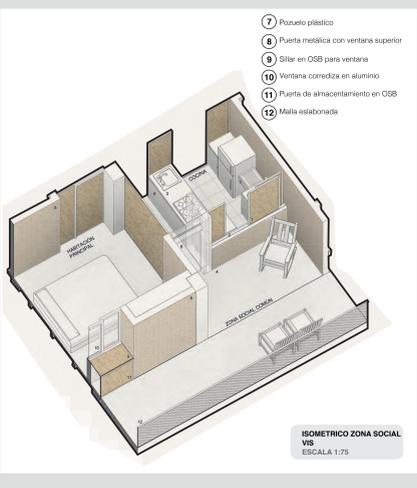
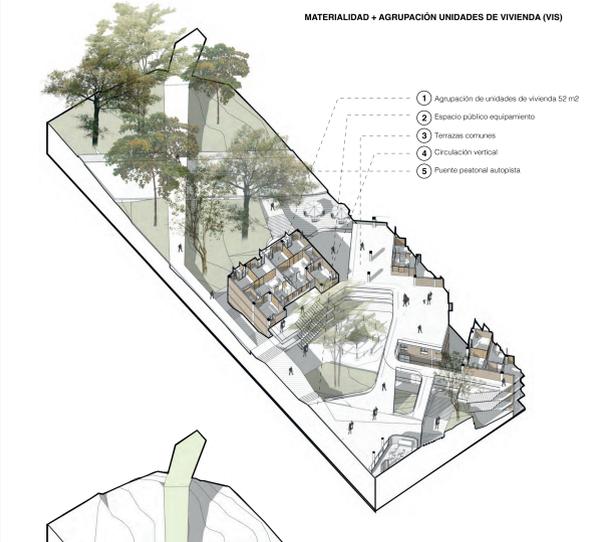
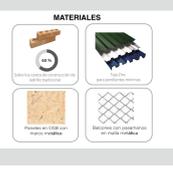
INTRODUCCIÓN
Como propuesta de vivienda social VIS, se propone una agrupación de tipologías de 3 habitaciones, con posibilidad de flexibilidad. Estas caracterizadas por espacios comunitarios en terrazas y las zonas sociales se trasladan desde el interior, hacia los corredores, creando lazos de vecindad.

31
UNIDADES DE VIVIENDAS VIS A OFERTAR



CUADRO DE ÁREAS

USO	ÁREA	UNIDAD	ÁREA	UNIDAD	ÁREA
USO SOCIAL	100.00	USO SOCIAL	100.00	USO SOCIAL	100.00
USO HABITACIONAL	100.00	USO HABITACIONAL	100.00	USO HABITACIONAL	100.00
USO COMERCIAL	100.00	USO COMERCIAL	100.00	USO COMERCIAL	100.00
USO PÚBLICO	100.00	USO PÚBLICO	100.00	USO PÚBLICO	100.00
USO VERDE	100.00	USO VERDE	100.00	USO VERDE	100.00
USO ESTACIONAMIENTO	100.00	USO ESTACIONAMIENTO	100.00	USO ESTACIONAMIENTO	100.00
TOTAL	600.00	TOTAL	600.00	TOTAL	600.00



PROYECTO ECONÓMICO • HOTEL CON ÉNFASIS EN AEROPUERTO JMC + LOCALES COMERCIALES + VIVIENDA A OFERTAR

INTRODUCCIÓN
Desde la gestión del proyecto se concibe la oferta de vivienda VIS y comercial, además de locales comerciales y un espacio para hotel con énfasis en el aeropuerto, lo que permite la financiación del proyecto y sus componentes.

1
HOTEL CON ÉNFASIS EN EL AEROPUERTO JMC RIONEGRO

6
LOCALES COMERCIALES A OFERTAR SOBRE AUTOPISTA MEDELLÍN - BOGOTÁ

2
VIVIENDAS CON POSIBILIDAD DE ESPACIOS PRODUCTIVOS A OFERTAR

CUADRO DE ÁREAS

PROYECTO ECONÓMICO	UNIDAD
SOCIAL	199.00 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	16.80 M ²
SOCIAL	16.80 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	200.00 M ²
SOCIAL	48.00 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	377.00 M ²
SOCIAL	368.00 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	102.00 M ²
SOCIAL	102.00 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	107.00 M ²
SOCIAL	103.70 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	45.00 M ²
HOTEL	450.00 M ²
NIVEL 1	370.00 M ²
NIVEL 2	400.00 M ²
NIVEL 3	400.00 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	16.80 M ²
TOTAL	2919.096 M ²
ÁREA VITRINA PRIVADA	16.80 M ²
APTO 1	48.00 M ²
APTO 2	48.00 M ²
TOTAL VIVIENDAS COMUNITARIAS PRODUCTIVAS	115.00 M ²
PRODUCTIVAS	58.00 M ²
DISTRIBUCIÓN Y ADECUACIÓN VIS	338.176 M ²

