

CENTRALIDAD Y VISUALES DE LA LADERA

El proyecto se compromete con la **identidad y tradición cultural** de La Sierra, rescatando las **prácticas agrícolas** y aprovechando los recursos que provee el territorio.

A través del **diseño proyectual** se busca mejorar las problemáticas de **accesibilidad** dentro del barrio, creando un núcleo de **centralidad** donde se aglomeran las actividades y se promueven las **dinámicas colectivas y culturales**, por medio de equipamientos de carácter cultural propuestos que van en pro de fomentar la **educación** y de **generar empleo** a los locales del sector.

El proyecto se concientiza con las **problemáticas ambientales, artificiales y sociales**, conectando a través del **parque lineal** y el sistema de senderos longitudinal y transversal al barrio, logrando la **articulación** de los sistemas mencionados y mejorando significativamente las condiciones de **habitabilidad**.



LOCALIZACIÓN



B - A

- 1.1 El polígono resalta una amplia zona verde NO construida
- 1.2 Dentro de las manzanas existen espacios verdes NO construidos

- 1.3 Las quebradas se encuentran contaminadas desde su nacimiento, debido al vertimiento de basura
- 1.4 Gran parte del polígono presenta alto riesgo NO mitigable (apto para la construcción)

F - E

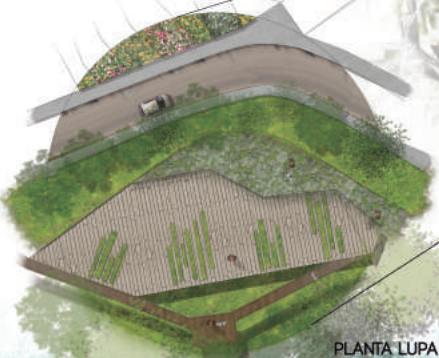
- 2.1 Dentro del polígono se traza la vía principal de acceso al barrio
- 2.2 A pesar del déficit de equipamientos dentro del polígono hay potencial de conexión entre ellos (el colegio y la estación del Metrocable)

- 2.3 Existe un tejido informal, debido a la invasión NO planificada
- 2.4 Las escaleras que permiten el acceso a las viviendas, en gran parte se encuentran en mal estado
- 2.5 Invasión sobre la zona verde con gran riesgo de deslizamientos y derrumbes

S - C

- 3.1 Debido a un proceso de desarrollo, existen grupos culturales que se manifiestan positivamente en el barrio
- 3.2 La seguridad ha mejorado significativamente
- 3.3 La llegada de proyectos como el Jardín Circular y el Metrocable, la comunidad hace parte de las dinámicas de la ciudad
- 3.4 Justo en el polígono se conforma un centro urbano importante de reunión para los habitantes

- 3.5 La mayoría de los edificios NO están, en gran medida, por la zona



PLANTA LUPA
ESC 1:300

SITUACIÓN ACTUAL



SECCIÓN C - C

ESC 1:250



SECCIÓN A - A

ESC 1:750

SECCIÓN B - B

ESC 1:750



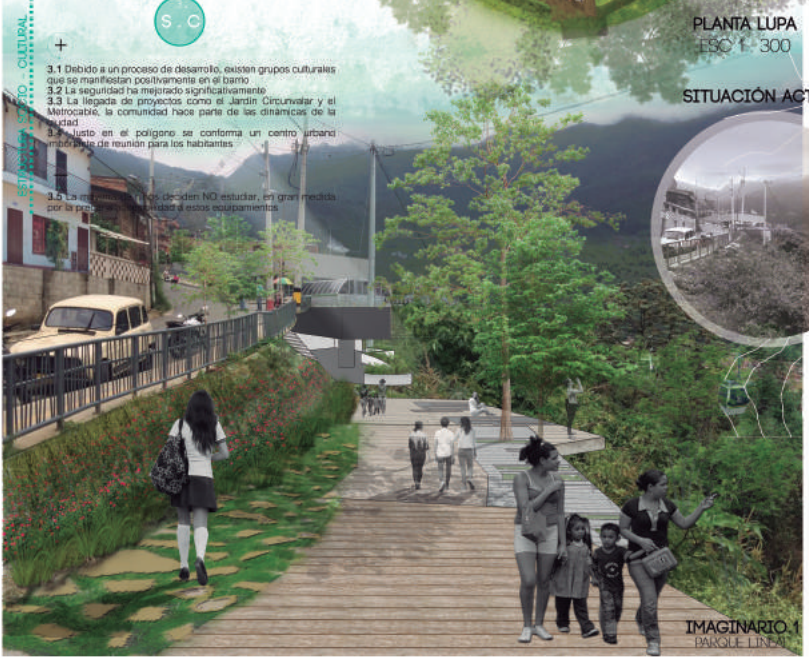
PLANTA GENERAL
UNIDAD DE PAISAJE
ESC 1:750

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

- 46.331 m² área de intervención
- 1.100 m² de escaleras re-potenciadas
- 5.900 m² de espacio público nuevo

CONVENCIONES

- Equipamiento propuesto
- Equipamiento existente
- Vegetación existente
- Vegetación propuesta
- Zona de cultivos y Huertas
- Vivienda nueva
- Equipamiento educativo
- Estación Metrocable
- Equipamiento cultural



IMAGINARIO 1
PARQUE LINEAL