

PLANEACIÓN COMO BASE PARA EL DESARROLLO EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN

SANTIAGO MOLINA VALENCIA

UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA  
ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS

CIENCIAS POLÍTICAS

MEDELLÍN

2013

PLANEACIÓN COMO BASE PARA EL DESARROLLO EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN

SANTIAGO MOLINA VALENCIA

UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA  
ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS

CIENCIAS POLÍTICAS

MEDELLÍN

2013

PLANEACIÓN COMO BASE PARA EL DESARROLLO EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN

SANTIAGO MOLINA VALENCIA

Trabajo de grado para optar al título de politólogo

Asesor

LUIS GUILLERMO PATIÑO ARISTIZABAL

Magister en Ciencias Políticas

UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA

ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS

CIENCIAS POLÍTICAS

MEDELLÍN

2013

Éste trabajo está dedicado a mis padres ya  
Que sin su apoyo no hubiese sido posible  
Su finalización.

## AGRADECIMIENTOS

Agradezco a mis padres por su apoyo y comprensión y al profesor Luis Guillermo Patiño por ser un guía durante la realización de mis estudios.

## CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	1
1. PLANEACIÓN COMO BASE PARA EL DEARROLLO DE LA CIUDAD DE MEDELLÍN.....	2
1.1. URBANISMO.....	2
1.2. ÉLITES ECONÓMICAS COMO FORJADORAS DEL URBANISMO EN LA CIUDAD.....	4
1.3. PLANEACIÓN VS. IMPROVISACIÓN.....	6
1.4. LAS ZONAS URBANAS DE MDELLÍN.....	10
1.5. COMENTARIOS SOBRE LA MEDELLÍN DE HOY.....	13
2. CONCLUSIONES.....	16

## GLOSARIO

**PLANEACIÓN:** A través de la planeación, una persona u organización se fija alguna meta y estipula qué pasos debería seguir para llegar hasta ella.

**PODER:** Dominio, facultad y jurisdicción que uno tiene para mandar o ejecutar una cosa:

**URBANISMO:** El proceso económico y social, político y cultural, que conduce a la humanidad hacia formas nuevas de civilización

**COMUNA:** Forma de división política de las ciudades colombianas.

**DESARROLLO:** Es un proceso continuo, ordenado en fases, a lo largo del tiempo, que se construye con la acción del sujeto al interactuar con su medio adaptándose gradualmente.

**PROGRESO:** Es un concepto que indica la existencia de un sentido de mejora en la condición humana.

## RESUMEN

La ciudad de Medellín fue el epicentro del desarrollo industrial en Colombia, hasta mediados del S. XX ésta ciudad simbolizó el auge de la economía colombiana; fue además un modelo de ciudad en la cual el urbanismo estuvo marcado por su modelo económico de corte industrial. Sin embargo a partir de la segunda mitad del Siglo XX el auge de la industria llevo a que grandes cantidades de personas migraran del campo a la ciudad; éste fenómeno desbordo el patrón cuadricefálico de ciudad que hasta el momento se tenía.

En adelante la ciudad ha tenido que planear sobre la marcha y en algunos casos improvisar para dar solución al poblamiento desahogado que a su vez ha acarreado problemas tales como el hacinamiento y la violencia.

Por otro lado es de suma importancia destacar el proceso adelantado en la ciudad a partir del año 2000 por medio del cual se pretende dar solución a los problemas de vivienda, movilidad, educación, construcción desahogada y en general a la ausencia de planeación que ha sido el generador de todos estos fenómenos.

Finalmente se tiene que puntualizar que para llegar a los tan anhelados picos de desarrollo, se debe poder decir que Medellín es una ciudad que suple las necesidades de sus habitantes y para ello es necesario poner orden al modelo de ciudad que se quiere tener, que en éste caso es una ciudad de servicios.

**PALABRAS CLAVE: MEDELLÍN, CIUDAD, URBANISMO, PLANEACIÓN, DESARROLLO.**